



# ING. MARTÍN ORTÍZ SOTO, MBA

TESORERO

Representante del Colegio de Ingenieros Civiles  
MUTUALIDAD CFIA

INCORPORADO AL COLEGIO DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS  
DE COSTA RICA DESDE 07/12/1990

## DESCRIPCIÓN

---

- Gerente con más de 25 años de experiencia a nivel centroamericano en la comercialización de materiales para la construcción a través de salas de acabados, distribuidores y constructoras. Experiencia en el proceso de definir y ejecutar planes estratégicos y presupuestos. Habilidad de negociación, administración de ventas, relación con clientes clave, administración de iniciativas de crecimiento y la representación gremial con el fin de lograr los objetivos establecidos de ingresos y utilidades.

## • INFORMACIÓN PERSONAL

---

- **Fecha de Nacimiento:** 29 de Abril de 1967 (56 años)
- **Nacionalidad y Residencia:** Costa Rica
- **Email:** [mortiz@cfia.or.cr](mailto:mortiz@cfia.or.cr)

## FORMACIÓN ACADÉMICA

---

- **2000**            **Postgrado Experto en Mercado de Valores**
- Universidad de Costa Rica (UCR-Fundepos)
- **1999**            **Postgrado Mercado de Valores: Bloque Gerencial**
- Universidad de Costa Rica (UCR-Fundepos)
- **1992**            **Maestría Administración de Empresas énfasis en Mercadeo**
- National University, San Diego, California. EUA
- **1990**            **Licenciatura en Ingeniería Civil**
- Universidad Autónoma de Centro América (UACA)
- **1988**            **Bachiller en Ingeniería Civil.**
- Universidad Autónoma de Centro América (UACA)

## EXPERIENCIA LABORAL

---

- **07/23-hoy**      **Fernández Aguilar: Acabados para la Construcción y el Hogar**
  - Gerente General
  - Responsable de planear, dirigir y controlar todas las actividades del negocio con el fin de lograr los ingresos y utilidades presupuestados.
- **02/20 – 06/23**    Consultor para compañías proveedoras de materiales para construcción en diferentes categorías de productos.
- **03/97 - 01/20**    **Laticrete de Centro América: Químicos para la Construcción**
  - Gerente General Costa Rica y Nicaragua (11/18 - 01/20)
  - Director Comercial Regional (03/09 - 10/18)
  - Gerente Comercial Regional (03/97 - 02/09)
    - Responsable de planear, dirigir y controlar todas las actividades del negocio con el fin de lograr los ingresos y utilidades presupuestados, con un logro de crecimiento del 20% por año.
    - Además, dirigí dos compañías del grupo: 1) Canteras de Piedra (04/05 -06/15): dedicada a la venta e instalación de piedras naturales para revestimientos, sobres y planchas y 2) Unika Soluciones Especializadas (04/05 – 09/11): dedicada a la venta de servicios de instalación para los sistemas constructivos de Laticrete y Canteras.
- **2012**    Director Técnico de Residencia en Condominio La Hacienda en Santa Ana. Propietario: Empresas MOS, S.A. Área: 455 m<sup>2</sup>.
- **2002**    Diseño e Inspección de Residencia en Condominio Santa Lucía en Tres Ríos. Propietario: Empresas MOS S.A. Área: 284 m<sup>2</sup>.
- **04/94 - 02/97**    **Estructuras de Concreto: Soluciones prefabricadas en Concreto**
  - Ejecutivo de ventas para empresas consultoras, constructoras e inversionistas.
- **06/93 - 03/94**    **Constructora Meltzer, S.A.**
  - Jefe de Mercadeo y Gerente de Proyectos
  - Además, Ingeniero encargado de:
    - Remodelación Residencia en Pavas, San José. Propietario: Sra. Frida Kierszenson. Área: 75 m<sup>2</sup>.
    - Construcción Estación de Servicio en San Fco. de Dos Ríos, San José. Propietario: Shell Costa Rica, S.A. Área: 1,550 m<sup>2</sup>.
- **01/93 - 05/93**    **Ministerio de Recursos Naturales, Energía y Minas**
  - Jefe Depto. de Ingeniería, Dirección General de Transporte y Comercialización de Combustibles.
  - Responsable de revisar, emitir recomendaciones, aprobar los planos de construcción de estaciones de servicio y revisar las condiciones de seguridad, protección ambiental e instalaciones mecánicas.
- **1991 - 1993**    **Ejercicio profesional liberal**
  - Estudio de Factibilidad para invertir en una torre en San José. Propietario: Sr. Jorge Miranda.
  - Diseño de Estación de Servicio en Cariari, Limón. Propietario: C. y

- A. de Pococí S.A. Área: 2,000 m2.
- Gerente de Proyecto en el Conjunto Residencial Santiago del Monte 3ra etapa en Tres Ríos. Propietario: Hacienda Tres Ríos S.A. Áreas: Urbanización 7,879 m2, Viviendas: 1,550 m2 (31 unidades).
- Diseño y Construcción de una Bodega en Tibás. Propietario: Bosko S.A. Área: 50 m2.
- Remodelación de Embajada de la Orden de Malta en San José. Propietario: Empresas F.S.H. S.A. Área: 280 m2.

## CURSOS Y SEMINARIOS

---

**2022** Curso Riesgos Financieros y Operativos para Miembros de Juntas Directivas y Comités de Riesgo (UCR)

**2004** Participación XXIV Congreso Interamericano de la Industria de la Construcción (FIIC Costa Rica)

**2000** Participación XXII Congreso Interamericano de la Industria de la Construcción (FIIC Panamá)

**1998** Seminario Análisis y Gestión Estratégica del Crédito (Educare Internacional)

**1997** Curso Ciclo de Charlas de Capacitación Bursátil (EFEP)

**1994**

- Curso Fundamentos de Windows de Microsoft (Micro Asesoría)
- Curso Estructuración de Edificios y Puentes (UCR)

**1993** Participación 6to Seminario de Ingeniería Estructural (Asociación Costarricense de Ingeniería Estructural y Sísmica)

**1992** Curso English for Business Negotiating and Conversation (National University)

**1990**

- Seminario Avalúos (Cámara Costarricense de Corredores de Bienes Raíces)
- Curso Básico Legal para el Ejercicio de Nuestra Profesión (CFIA)
- Seminario Técnica sobre Normas, Operación, Selección y Mantenimiento de Válvulas de Seguridad y Alivio (Válvulas y Equipos S.A.)

**1987** Seminario "Construcción" (UACA)

## ACTIVIDAD DOCENTE Y DIPLOMÁTICA

---

**1993 - 1998** Universidad Isaac Newton: Facultad de Ingeniería Civil

Profesor de Estática: Mecánica 1 (04/93 - 08/97)  
Miembro del Tribunal de Proyectos de Graduación (05/95 - 08/98)

**1984 - 1992** Ministerio de Relaciones Exteriores Agregado a Protocolo

**1990** Primer secretario de la delegación de la Orden S. y M. de Malta a la toma de posesión del presidente Rafael Angel Calderón Fournier.

**1986** Primer secretario de la delegación de la Orden S. y M. de Malta a la toma de posesión de presidente Oscar Arias Sánchez.

## **PARTICIPACIÓN EN JUNTAS DIRECTIVAS, ASOCIACIONES, COMITÉS Y OTRAS INSTANCIAS**

---

- 1990 - Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos de Costa Rica**
- Incorporado al Colegio de Ingenieros Civiles desde 1990
  - Director de Junta Administradora de Mutualidad CFIA (03/22 - hoy)
    - Tesorero (11/23 – 10/24)
  - Director Junta Administradora del Régimen de Mutualidad (02/97 - 10/00)
    - Miembro del Comité de Crédito (02/97 – 10/00)
- 2017 - 2021 Cámara Costarricense de la Construcción**
- Miembro del Comité de Proveedores (01/17 - 12/21)
    - Presidente del Comité en los periodos 2019-21.
    - Miembro de Comisión de Reglamentación Técnica (02/17 - 12/18)
    - Miembro de la Comisión Organizadora de la Feria EDIMAQ 2018
    - Premio Innovación:
      - Mentor 2019
      - Jurado 2017, 2018
- 2008 - 2020 Instituto de Normas Técnicas de Costa Rica (INTECO)**
- Miembro del Comité Técnico Nacional de Morteros (10/16 - 01/20)
    - Presidente del Comité (2016-2017)
  - Miembro del Comité Técnico Nacional de Mampostería y Morteros (03/14 - 09/16)
  - Miembro del Grupo de trabajo de Morteros del Comité Técnico Nacional de Construcción (10/08 - 03/11)
- 1990 y 1994 Tribunal Supremo de Elecciones**  
Delegado para campañas electorales

## **PREMIOS ACADÉMICOS Y RECONOCIMIENTOS**

---

**2017 Cámara Costarricense de la Construcción**

Nombrado como uno de los 25 Líderes del Sector

**1990-1991 National University**

Beca por alto rendimiento académico

**1987 Universidad Autónoma de Centro América**

Colegio Isaac Newton: Promedio más alto en Ingeniería Civil

## **IDIOMAS**

---

- **Español:** Materno
- **Dominio del idioma inglés oral y escrito** (nivel avanzado C2 Marco Común Europeo)